

Érd AA+ LAKÁSOK ÉRDLIGETEN

194 600 000 HUF

KÉTGENERÁCIÓS LAKÁS!

MAGAS MŰSZAKI TARTALOM, IGÉNYES KIVITELEZÉS, AA+ LAKÁSOK
ELADÓK ÉRDLIGET LEGSZEBB RÉSZÉN.

2 NAPPALI + 5 SZOBA, 164.3 m²; terasz: 32.85 m²; és
kertkapcsolat: 168.36 m²
Ár: 194.600.000.- Ft.

Érd központi részén, de mégis kertvárosi utcában csendes
környezetben, végig aszfaltúton megközelíthető helyen eladó egy
nettó 164.3 m²-es kétgenerációs duplakomfortos földszinti lakás
ELADÓ!

CSOK ÉS CSOKHITEL IGÉNYBE VEHETŐ!

Felosztása a következőképpen alakul: fürdőszoba (5.9 nm, 4.52
nm), amerikai konyhás nappali-étkező (29.86 nm, 30.64 nm),
közlekedő (9.99 nm, 6.60 nm), 5 szoba (12.30 nm, 12.89 nm, 9.91
nm, 12.47 nm, 8.96 nm), wc helyiség (1.22 nm, 1.40 nm).

Parkolás: teremgarázsban felszíni beálló külön albetétként
megvásárolható.

Rövid műszaki ismertető:
Energetikai besorolás: AA+

A 4 szintes (P+FSZT.+IEM.+IEM) társasház 11 db lakást tartalmaz
amiből 2 db lakás kétgenerációs kialakítású. A lakások
rendelkeznek kert, erkély és tetőterasz valamelyikével. Továbbá
lakáson belüli / kívüli tároló lehetőséggel. Akadálymentes bejutás az

...



Kutas József

+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	342145
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	188 m ²
Balkon/terrasse	24 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	168 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Im Bau
Struktur	Tégla
Heizung	Erneuerbare Energien
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu kaufen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2024
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	2.7 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

