

Székesfehérvár

29 387 875 HUF

► English text follows

Bip-003778. Székesfehérvár délnyugati határában az M7-es autópálya közelében új építésű ipari gyártó és logisztikai raktárcsarnokok különböző méretben bérbeadó!

A LogStar Park Fehérvár M7 területén összesen 250.000 m² alapterületű korszerű logisztikai épületegyüttes épül 2023. decemberi indulással.

A helyszínt az országos és a nemzetközi közlekedési hálózatokkal az M7 autópálya köti össze, amelyek 4 perc távolságra helyezkednek el a parktól. A régiót aktív üzleti élet jellemzi, számos logisztikai, kereskedelmi és szolgáltató vállalat működik a környéken.

Bérelhető alapterület: 1500m²-től 40.000m²-ig

Jellemzők:

- hasznos belmagasság: 10m
- padló teherbírása: 5t /m²
- szerkezet: vasbeton pillérváz – hőszigetelt szendvicspanel
- pillérkiosztás - manipulációs tér: 18x24 m
- tárolási tér: 12x24 m
- dokkoló kapuk: 1 db/ 850 m² (3m x 3,25m)
- szintbeli (drive-in) kapuk: 1 db/ 3000 m² (3,5m x 4,25m)
- világítás: energiahatékony LED izzók (200 - 300 lux)
- csarnok fűtés: gázüzemű sötétsugárzókkal
- kiépített sprinkler rendszer ...

**Kutas József****+36-20-960-9602**

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	348794
Typ	Miete - Lager
Wohnfläche	18 122 m ²
Zustand	Neubau
Struktur	Beton
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Stellplatz
Baujahr	2023

MIETE

