

Vácrátót csendes utcában

65 000 000 HUF

ALKUKÉPES!!

KÖZEL 340 m² ELŐKÉSZÍTETT LAKÓTERÜLET, 1162 m²-ES
LAKÓÖVEZETI TELKEN!!!!

Vácrátót átmenő forgalomtól mentes részén eladó, akár több
generáció együttélésére alkalmas, de akár vállalkozásnak is helyet
adó családi ház.

Az utca felőli részen egy 1980-as években épült Éva típusú, részben
alápincézett faház csatlakozik, egy 1997-ben befejezett
téglaépítésű, fafödémű, cserépfedésű családi házhoz, melynek a
tetőtere beépítésre előkészítve, új műanyag nyílászárókkal,
gyönyörű panorámával.

A faházban a nappali mellett 2 hálóbülske, és egy gardrób kapott
helyet összesen 36 nm-en. Bejárata teraszkapcsolatos, ugyanúgy,
mint a családi háznak, ahol a nappali mellett dolgozósarok, konyha,
kádas-zuhanyzós fürdő, és egy kamra került kialakításra. Külső 5
cm-es szigetelést kapott. A meleg vizet villanybojler, a fűtést pedig
vegyszűrésű kazán biztosítja, mely radiátorpaneleken adja le a
hőt (a faházban is, igény szerint).

A ház mögött 60 nm alapterülettel, szintén tetőtérbeépítés
lehetőségével akár külön generációnak, akár vállalkozásnak
kialakítható szerkezetkész épület. Mellette szintén friss
tetőszerkezettel óriási fedett terasz, mely szintén ...



Vereb Attila

+36-20-263-9995

a.vereb@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	356997
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	340 m ²
Balkon/terrasse	20 m ²
Zimmer	3 + 3 Zimmer
Grundstück	1162 m ²
Ansicht	Panorama
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Sonder Kessel
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1997
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

