

Nagyberki Bejáratott, visszatérő vendégkörrel

139 000 000 HUF

Kaposvártól 18 km-re található csendes, hangulatos kis településen Nagyberkiben kínálok megvételre egy többcélú felhasználásra is alkalmas, jól bejáratott, visszatérő vendégkörrel bíró éttermet.

Az 1440 m²-es sík telekterületen 1989-ben épült stabil, száraz, masszív épület 3 szintes, téglából épült.

A 260 m² alapterületű alsó szinten üzemel egy étterem, mely 80-90 fő befogadására alkalmas, két vendégtérre tagolódik.

A konyha, valamint az előkészítő helyiségek is megfelelnek a hatályos előírásoknak.

A vendégtérhez kapcsolódva szociális blokkok, és egy iroda is teret kapott.

Az alsó szinthez egy kerthelyiség, valamint a vendégek számára kialakított, térkövezett parkoló is kapcsolódik, ahol elektromos autó töltési lehetőség is elérhető.

A belső tereket a látszó gerendás fa födém és a faragott, tömörfa bútorok teszik hangulatossá.

A ház emeletén egy méretes lakás került kialakításra. A tágas, világos nappalin túl egy konyha-étkező, további 3 szoba, fürdőszoba és egy gardrób helyiség is kialakításra került.

Az ingatlan legalsó szintjén egy 220 m²-es szuterén ...



Kutas József

+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	357388
Typ	Verkauf - Gewerbe - Gastgewerbe
Wohnfläche	600 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Baujahr	1989
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

