

Hatvan Központi, mégis csendes helyen

58 725 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÁS HATVAN SZÍVÉBEN!

Megvételre kínálok Hatvan központi városrészén, újépítésű, 12 lakásos, 2 emeletes társasház második emeletén egy nettó 72,5 nm, bruttó 80 nm-es igényes kivitelezésű lakást.

- Az alaprajzon L2.6 szám alatt található!
Az átadás várhatóan 2024.Augusztus vége
Az ingatlan műszaki leírása:
- Alapozás: Vasbeton lemez alap, a fő falak alatt megvastagítással. Vasbetonpilléres alsó erősítéssel. C30/37-s betonnal.
- Szigetelés: vízszintes talajpára elleni szigetelés GV35-ös bitumenes lemezzel. Az épület külső falai utólagos hőszigetelést kapnak, 15 cm vastag Polisztirol keményhab hőszigetelő lapra üvegháló kapart nemes vakolat kerül. Tartófalak: A külső teherhordó falak Porothersm Rapid Dryfix, N+F falazó elemek, 30 cm vastagságban.
- Födém: Monolit vasbeton födém, építészeti statikai terv alapján.
- Tetőszerkezet: Szeglemezes tetőszerkezet, elsőosztályú fenyőből. Az ereszt látható szaruzattal kb. 50 cm túllógással felülről lambéria burkolattal. A felhasznált faanyag gomba-mentesítővel kezelve. A fedélszék a koszorúhoz csavarozott mérnöki ...

ID nummer	357473
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	80 m²
Balkon/terrasse	15 m²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu kaufen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2023
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m
Doppelhaus	Nein



Vereb Attila
+36-20-263-9995
a.vereb@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

