nexus.gdn-ingatlan.hu

Szokolya Szélén

150 000 000 HUF

ID nummer	360254
Typ	Verkauf - Landwirtschaftliche Flächen
Wohnfläche	41 599 m²

Eladó Szokolyán lévő, állattenyésztésre kialakított, mezőgazdasági terület, épületekkel, földterülettel együtt!

Az ingatlan Szokolya központjától 1 km-en belül elérhető, aszfalt úton.
Víz és az áram mellett, kút is található a területen, gázcsonk csak a telken belül van.

Az ingatlan 3 helyrajzi számból tevődik össze:
-19661 m2, besorolása kivett major, ezen találhatóak az épületek
-10838 m2, besorolása kivett major, ezen található egy felújítandó 10 tonnás hídmérleg
-11100 m2, besorolása szántó, minőségi osztálya 1., aranykorona értéke 38,63.

A hirdetésben szereplő rajzon a 3 terület, a vastag fekete vonallal körbehatárolt részen látszik.

A két épület a képeken látható állapotban van, előbb-utóbb felújításra szorul, az egyikben lehetőség van kis lakrész kialakításához, amennyiben indokolt a terület gondozásához a kintlakás.

Az egyik épület 861 m2, előregyártott vasbeton pillérvázzal, tufakő kitöltő falazattal, csak a szociális részen rabicolt álmennyezettel, acélszerkezetű nyeregtetővel, hullámpala héjazattal, alsósíkban nádrabic hőszigeteléssel.

A másik istálló ...

Kutas József
+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF