

94 900 000 HUF

Megvételre kínálom a méltán közkedvelt Marina parton A Danubius utcában elhelyezkedő.

Földszinti 54 m²-es 2szobás panorámás lakást 40m²-es terasszal . A teraszon pihenve a Duna látványa tárul elénk!

A környék:

Képzeld el, hogy a nap végén a lenyűgöző Duna-parton ülve nézed naplementét! A helyszín garantálja, hogy mindennapjaid része lesz a folyó, a sétány és a kikötő.

Pár lépésre a Duna part, de számtalan szórakozási és sportolási lehetőséget talál ebben az exkluzív környezetben: Marina sétányon játszóterek, kültéri edzőterem, tenispálya igényes éttermek, kávézók, élelmiszerbolt, jacht kikötők, kondi termek, medencék, futó pálya.

Frekvenciáját tekintve 5 percre a 3-as metró, buszok, kerékpárút szinte a ház előtt, a kikötő kb. 100 méter, így akár autóval, biciklivel, metróval vagy akár hajóval is elérheti a belvárost.

Befektetés:

A Duna-parti lakások igen kedveltek a befektetők körében, nem ok nélkül. A korlátozottan rendelkezésre álló, Duna menti telkeken épült ingatlanok azon felül, hogy értékállóak minden évben jelentősen növekszik az értékük, illetve gyorsan és egyszerűen bérbe lehet adni, ...

ID nummer	363599
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	54 m ²
Balkon/terrasse	40 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu kaufen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2011
Orientierung	Norden
Doppelhaus	Nein



Kutas József

+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

