

89 999 000 HUF

**SZIGETSZENTMÁRTONBAN ELADÓVÁ VÁLT EGY KÉTGENERÁCIÓS
4+2 FÉLSZOBÁS CSALÁDI HÁZ!**

A családi ház bruttó 187 m² nettó 147 m² lakóterű.
Az ingatlan 219 m² összközműves telken 1990-ben, beton alapra, b30-as téglából, beton födémmel, cserépfedésű tetővel épült meg. A homlokzaton 4 cm Dryvit rendszerű szigetelés van. Nyílászárói fa szerkeretű thermo üvegezettek. Burkolatai vizes helyiségekben kerámia lap, egyéb helyiségekben parketta és padlószőnyeg. Az otthon melegét gázkazán, illetve vegyes tüzelésű kazán biztosítja, radiátor hőleadókkal. A használati meleg vizet villany bojler állítja elő. A családi ház három szintes melyek helyiségei a következők: Pinceszint: két helyiségből áll itt kapott helyet mindkét kazán. Földszint: előtér, két teljes értékű szoba, félszoba, konyha/étkező, kamra, fürdőszoba, wc. Tetőtér külön bejárattal: amerikai konyhás nappali, két teljes értékű szoba, félszoba, kamra, fürdőszoba, wc.

A kert rendezett, a gépkocsi beálló térkövezett, a 30 m² garázs teljes egésze alatt pince van.

Szigetszentmárton a Csepel-sziget középső részén a Ráckevei-Duna és a ...



Vereb Attila

+36-20-263-9995

a.vereb@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	368759
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	187 m ²
Balkon/terrasse	4 m ²
Zimmer	4 + 2 Zimmer
Grundstück	219 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Baujahr	1990
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

