

## Pankasz Autentikus ház az Őrségben

29 900 000 HUF

Természeti kincsekkel, múltat idéző történelmi értékekkel, kulturális látnivalókkal, lomberdőkkel, fenyvesekkel, láprétekkel tarkított Őrségi tájegység kis falujában Pankaszon eladó autentikus családi ház, nagy különálló, falazott téglapilléreken álló, deszkázott falu lábaspajtával, téglafalazatú pajtával, állatok tartására alkalmas téglalóakkal. A többféle funkcióra alkalmas, 140 m<sup>2</sup> nagyságú felújítandó ház három nagy szobával, konyhával, ebédlővel, kamrával, padlás feljáróval, előszobával, fürdővel, verandával rendelkezik. Az ingatlan elrendezése rendkívül kedvező. Külső homlokzata sem szokványos. A ház részben alapincézett. Közművek víz, villany, csatorna bekötve, vezetékes gáz az utcában. Az ingatlan fűtése cserépkályhákkal megoldott. A telek nagysága 2268 m<sup>2</sup>, gazdálkodásra is alkalmas, gyümölcsfákkal, fenyvessel tarkított. Ideális lehet falusi turizmus, szálláshely, rendezvények lebonyolítására is.

Az ingatlanban rejlő lehetőségeknek csak a fantázia szabhat határt. Ha nem szeretne bajlódni a felújítással, segítünk a lebonyolításban, szakemberek leszervezésében.



**Kutas József**

**+36-20-960-9602**

[j.kutas@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.kutas@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 369494                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 140 m <sup>2</sup>        |
| Zimmer              | 3 Zimmer                  |
| Grundstück          | 2268 m <sup>2</sup>       |
| Ansicht             | Blick auf den Garten      |
| Zustand             | Zu renovieren             |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Sonstige                  |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1957                      |
| Innenhöhe           | 3 m                       |

VERKAUF

