

11 900 000 HUF

Eladásra kínálok Bács-Kiskun Vármegye MADARAS településen egy 3 szobás családi házat 11.900.000. ft irányáron.

Az 1950-es években épült ingatlan remek kialakításának köszönhetően a több mint 100m<sup>2</sup>-es házba található 3 szoba, nappali, konyha, fürdőszoba + wc illetve egy előszoba. Jelenlegi tulajdonosai folyamatos felújításokat végeznek az ingatlan külső és belső állapotán is. Az ház fűtése hűtő-fűtő klímával, valamint kandallóval lehetséges, a meleg víz ellátásáról pedig villanybojler gondoskodik. 2023-ban a ház villamos energia rendszere felújításon esett át továbbá a régi ablakok új műanyag nyílászárókra lettek cserélve.

Az 586m<sup>2</sup>-es telekterülettel rendelkező ingatlan udvara egy kis szépítéssel igazi hangulatos családi összejövetelek helyszíne is lehet. A VÉTELI ÁR TARTALMAZZA a ház külső szigetelését is mely a következő 2-3 hónapban megvalósul. Az ingatlan csendes nyugodt környezetben található, de mégis minden üzlet és intézmény megtalálható 200 méteren belül.

Ha hirdetésem felkeltette az érdeklődését kérem hívjon az alábbi telefonszámon.

Az adásvétel lebonyolításához teljes banki ügyintézőssel, jogi ...



**Vereb Attila**

**+36-20-263-9995**

a.vereb@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 372395                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 100 m <sup>2</sup>        |
| Zimmer              | 3 Zimmer                  |
| Grundstück          | 586 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Straße                    |
| Zustand             | In gutem Zustand          |
| Struktur            | Vegyes falazat            |
| Heizung             | Sonstige                  |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Nein                      |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1950                      |

VERKAUF

