

24 900 000 HUF

Otthonok és megoldások.

Nyárlőrinc vadregényes-erdős külterületén, 8260 nm telken, nettó 136 nm alapterületű, autentikus, régen iskolának épített kúria jellegű épület új tulajdonosát keresi.

Az un. Klebelsberg-féle tanyasi iskolák típusépületként valósultak meg komoly tervek alapján (levéltárban megtalálható).

A belső tágas méretek, és a további beépítési lehetőségek miatt, többféle felhasználásra is tökéletes helyszín.

Az épület 51 cm vastag téglafalazatú, felújítást igényel, de tervek alapján, a korát meghaladó minőségi anyagokból építették.

Tetőhéjazat cserélt, faszerkezet kiváló, tetőtér beépíthető.

Épület alatt száraz-boltíves boros pince, a telken, még egy 40 nm vendégház kialakítására alkalmas felépítmény is található.

Villany telken belül, ivóvizet új kút fúrása tud majd biztosítani.

A belső tágas méretek és a további beépítési lehetőségei miatt sokféle felhasználásra is tökéletes helyszín.

Az ár rendkívül kedvező.

Kiváló befektetési lehetőség: nagycsaládoknak, vendégszobák, rendezvények kialakítására, spirituális helyszínre.

Szomszédmentes övezet.

Kifejezetten készpénzes ...

ID nummer	376000
Typ	Verkauf - Kastély, kúria
Wohnfläche	220 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	8260 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1932
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.9 m



Kutas József

+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

