

Miskolc Kerekhegy

15 990 000 HUF

Újgyőri főtérhez közel eladó egy 70 m² méretű családi ház. A 4 szobás ingatlant 1968-ban építették szilikátból, terméskő lábazattal. A melegvizet villanybojler, a fűtésről cirkó gáz kazán gondoskodik. Az ablakok nagyrészt műanyag nyílászárókra cserélték 2023-ban. Az épülethez egy 2098 m² telek tartozik, amelyen egy tároló is található, valamint a domboldali fekvésnek köszönhetően gyönyörű a kilátás, ideális terület lehet gyümölcs- és zöldségtermesztésre. A lakószint alatti 50 m² nagyságú szuterénben találjuk meg a konyhát, illetve egy szobát, amit korábbi tulajdonos tárolónak használt, így bármire könnyen kialakítható igényeinek megfelelően. A szoba mellett pedig egy garázs is található, amivel biztosítva van saját fedett parkolás lehetősége egy kisebb autónak, de az előkert mérete miatt akár kerten belül is van rá lehetőség. Az ingatlan a város széli elhelyezkedésének köszönhetően nagyon csendes, viszont így is pár perc sétára található az Újgyőri főtér. Folyamatos használat mellett is jó állapota van a háznak, így minimális felújítással is gyorsan beköltözhető. Ügyfeleink részére INGYENES banksemleges hiteltanácsadás ...



Kutas József

+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	376090
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	120 m ²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	2098 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Szilikát
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1968
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

