

## Tatabánya Síkvölgypuszta

129 000 000 HUF

Hatalmas terület ELADÓ Síkvölgypusztán!  
Kivett udvar, iroda és raktár, másik terület erdőként van besorolva.

14.220 m<sup>2</sup> területen található az ingatlan és ha ez nem lenne elég, mellette található további 2 hektár erdő is vásárolható hozzá.

Az ingatlanon egy 477 m<sup>2</sup>-es, földszintes, hosszú épület található, középen elhelyezkedő folyosóval, jobbra-balra nyíló szobákkal, mosdókkal, zuhanyzókkal, fürdőszobákkal, konyhával, társalgóval vegyesen kialakítva. Összesen 32 helyiség található az ingatlanban, beleértve a kiszolgáló helyiségeket is.

Jelenleg is életvitelszerűen laknak benne, irodaként, raktárként, műhelyként hasznosítja a tulajdonos.

Rengeteg célra hasznosítható az ingatlan:

- lakóingatlanként,
  - szálláshelyként,
  - céges telephelyként,
  - idősek otthonaként,
  - turisztikai szállásként,
  - panzióként,
  - vadász társasági bázisként,
  - lovarda vagy állatsimogató,
  - szabadidő eltöltésre, akár kalandpark kialakítására is alkalmas.
- Sorolhatnám még, csak a képzelet szab határokat ennek a csodálatos erdővel körülvett területnek hasznosítására.

...



**Kutas József**

**+36-20-960-9602**

[j.kutas@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.kutas@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| ID nummer           | 376302               |
| Typ                 | Verkauf - Hof        |
| Wohnfläche          | 477 m <sup>2</sup>   |
| Zimmer              | 20 Zimmer            |
| Grundstück          | 14194 m <sup>2</sup> |
| Ansicht             | Panorama             |
| Zustand             | Erneuert             |
| Struktur            | Tégla                |
| Heizung             | Sonder Kessel        |
| Parkplatz           | Stellplatz           |
| Amerikanische Küche | Nein                 |
| Zugang zum garten   | Ja                   |
| Baujahr             | 1970                 |
| Orientierung        | Südosten             |
| Innenhöhe           | 3.2 m                |

VERKAUF

