nexus.gdn-ingatlan.hu

Vasvár Vasváron forgalmas főt út mentén

78 900 000 HUF

Irodánk ELADÁSRA KÍNÁL 14 szobás PANZIÓT VASVÁRON!

Az eladó panzió főbb jellemzői:

- telek mérete: kb 578 nm
- épület szerkezete: tégla
- építési éve: 1990-2000 között a tulajdonos elmondása alapján
- térkép rendezett
- közművei: földgáz, elektromos áram (nappali), csatorna, vezetékes ivóvíz azaz összközműves
- födém: vasbeton
- tető fedése: cserép
- nyílászárók: fa thermo ablakok és fa beltéri ajtó
- helyiségei: 14 szoba, 11 wc, 2 piszoár, 2 konyha, 9 zuhanyzó
- műszaki állapota: víz és villanyvezetékek eredeti állapotúak
- falvastagság: 38 cm és szigetelés nincs rajta
- fűtése: gázcirkó radiátoros hőleadókkal felszerelve illetve az emeleten több klíma bekötési pontok előkészítve
- parkolás 10 autóval saját telken belül biztosított

Az épület adottságainak köszönhetően tökéletes lehet étterem + szállás üzemeltetésre egyaránt illetve átépíthető apartmanokra is, és azok bérbeadásából hosszútávú passzív jövedelmet biztosíthat magának az új tulajdonosa!
Ezen felül több szolgáltató célú vállalkozás is tud tevékenykedni egymástól függetlenül ...

ID nummer	377866
Typ	Verkauf - Gewerbe - Gastgewerbe
Wohnfläche	340 m²
Ansicht	Straße
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Baujahr	1989

Kutas József
+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

STOP