nexus.gdn-ingatlan.hu

Budapest XVIII. bezirk

45 000 000 HUF

A PANEL ÁRÁÉRT SAJÁT TÉR – CSAK 45 MILLIÓ FORINTÉRT!

Budapest XVIII. kerület, Vecsési utca – 140 m², két szint, két bejárat, saját kert.

Most olyan lehetőség érkezik, amit még te formálhatsz véglegesre – és ez benne a legnagyobb érték.

A ház főbb jellemzői:

– Két szint – alsó szint részben felújított, felső szint frissen kialakítva
– Két külön bejárat – több generáció vagy két külön egység is kialakítható
– Az épület befejezésre vár, így még sok minden saját igény szerint formálható
– Gipszkarton anyag az árban – az építkezés anyagi részében már van előrelépés
– Pince a ház alatt – extra tárolási vagy funkcionális lehetőségek

Műszaki alapok már készen:

– Új villanyóra (3x16A)
– Új víz- és villanyvezetékek
– Új kazán, új fűtéscsövek
– Hőszigetelés megtörtént

Telek és megosztás:

– Osztatlan közös telek, ügyvédi megosztással
– A házhoz tartozó 190 m² saját kertrész, külön kapubejárattal
– Az utca frontján helyezkedik el, nincs átjárás más lakók ...

ID nummer	377902
Typ	Verkauf - Teil des Hauses
Wohnfläche	140 m²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	190 m²
Ansicht	Straße
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1960

Vereb Attila
+36-20-263-9995

a.vereb@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF