

Budapest XXII. bezirk Műszakilag/Esztétikailag felújított

320 000 HUF

XXII. kerületben Erdődűlőn, mind műszakilag mind esztétikailag 2024-ben igényesen és teljes körűen felújított legfelső (II.) emeleti, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ belső kétszintes lakást kínálok kiadásra.

A társasház összesen 9 lakásos, minden lakás külön mérőórával rendelkezik.

A kiadásra kínált lakás teljes bruttó lakóterülete 76 m², amerikai konyhás nappalis + 2 hálószobával rendelkezik, méretek és elrendezés az alaprajzokon látható.

A lakás fűtése ill. a melegvíz hőszivattyús rendszerről történik (padlófűtéssel), mindkét szinten termosztátról szabályozható.

A klíma előkészítése 3 db. kiépítésre került.

Vadonatúj gépesített konyhabútor került beépítésre (a fotókon még kb. 2-3 db. képek nem látható), a lakás bútorozatlan.

Dohányzás és kisállat nem megengedett a lakásban.

A lakáshoz tartozik 1 db. FELSZÍNI KOCSIBEÁLLÁSI lehetőség, amelyet a bérleti díj tartalmaz.

A lakás bérleti díja: 320.000 Ft/hó + rezsi

Kaució: 2 havi

Bérleti időszak: minimum 1 év.

Közjegyzői okirat szükséges, amelynek költsége megállapodás kérdése.

Az ingatlan részletes ismertetése és ...



Kutas József

+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|--------------------------|
| ID nummer | 377930 |
| Typ | Miete - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 76 m ² |
| Zimmer | 3 Zimmer |
| Grundstück | 930 m ² |
| Ansicht | Panorama |
| Zustand | Erneuert |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Wärmepumpe |
| Parkplatz | Stellplatz |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Ja |
| Baujahr | 1990 |
| Orientierung | Südosten |
| Innenhöhe | 2.7 m |
| Doppelhaus | Ja |

MIETE

