

## Kiskunlacháza Pest megye

35 160 000 HUF

Kiskunlacháza központi részén, kínálom megvételre új-építésű 31 lakásos liftes társasház, első emeleti 35,16 nm-es lakását!

Kiskunlacházán most épülő társasház első emelet 21-es. lakása eladó!

A lakások 2025 második felében kerülnek átadásra.

Műszaki tartalom:

- alap vasalt beton,
- falazat phorothetm téglá
- monolit beton födém
- nyílászáró 3rtg üvegezett műanyag szerkezetű
- tető fedése beton cserép
- fűtés hőszivattyú, padlófűtés hőleadással
- 15 cm Dryvit rendszerű homlokzatszigetelés
- választható hideg és meleg burkolat.

A lakás 35,16 nm, helyiségei: előtér 3,78 nm, fürdőszoba 4,89 nm, étkező/konyha 10,17 nm, nappali/lakószoba 16,32 nm.

A lakáshoz vásárolható teremgarázshely melynek ára 3.500.000 ft, vagy földfelszíni parkolóhely melynek ára 1.500.000 ft, (megvásárlása nem kötelező), valamint tároló helyiség is vásárolható.

A társasházban 31 db lakás kerül megépítésre, a földszinti és első emeleti lakások erkély nélküliek, a 2 emeleti lakások terasz kapcsolattal rendelkeznek.

Amennyiben kérdése merül fel, vagy megtekintené a lakást keressen ...



**Vereb Attila**

**+36-20-263-9995**

[a.vereb@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.vereb@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                             |
|---------------------|-----------------------------|
| ID nummer           | 379621                      |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel)  |
| Wohnfläche          | 36 m <sup>2</sup>           |
| Zimmer              | 1 Zimmer                    |
| Ansicht             | Hof                         |
| Zustand             | Neubau                      |
| Struktur            | Tégla                       |
| Heizung             | Wärmepumpe                  |
| Parkplatz           | Garage/Stellplatz zu kaufen |
| Amerikanische Küche | Ja                          |
| Zugang zum garten   | Nein                        |
| Top etage           | Nein                        |
| Baujahr             | 2025                        |
| Orientierung        | Süden                       |
| Innenhöhe           | 2.6 m                       |
| Doppelhaus          | Nein                        |

VERKAUF

