

## Nagypáli Új építésű, energiahatékony ház!

89 500 000 HUF

Stílusos, modern családi ház eladó Nagypáliban - prémium kivitelezés, energiatakarékos megoldások!

Zalaegerszeg közelében, Nagypáliban eladó egy 90 m<sup>2</sup>-es exkluzív kialakítású, lapostetős családi ház, amely ötvözi a modern dizájnt és az energiatakaréks technológiát.

Forduljon hozzánk bizalommal, és tegyen lépést álmai otthona felé még ma!

Az otthon kulcsrakészen, 2026. tavaszi átadással, (kerítéssel, tereprendezéssel) elegáns családi házas övezetben kerül felépítésre.

A nappali és három hálósobás ingatlan gondosan és praktikus lett megtervezve, figyelembe véve a terület - és a beépíthetőség adottságait. A ház világos, napfényes terekkel büszkélkedik, amelyek tökéletesen kihasználják a természetes fény adta lehetőségeket, melyhez a 9 m<sup>2</sup>-es terasz méginkább lehetőséget teremt.

Az otthon egy teljesen sík, 650 m<sup>2</sup>-es, kerítéssel ellátott, füvesített telken épül.

A modern otthon helyet ad a következő helyiségeknek:

- tágas amerikai-konyhás nappali
- 9 m<sup>2</sup> kertkapcsolatos terasz
- három külön nyíló hálósoba
- egy nagyméretű fürdőszoba toalettal
- külön toalett ...



**Kutas József**

**+36-20-960-9602**

[j.kutas@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.kutas@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 380752                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 90 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 9 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 3 + 1 Zimmer              |
| Grundstück          | 900 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Hof                       |
| Zustand             | Neubau                    |
| Struktur            | Könnyűszerkezet           |
| Heizung             | Wärmepumpe                |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Ja                        |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 2025                      |
| Innenhöhe           | 2.7 m                     |

VERKAUF

