

## Gödöllő

119 900 000 HUF

Eladó új építésű földszintes ikerházfél Gödöllőn -Központ városrészben!

Gödöllő egyik kedvelt, csendes utcájában kínáljuk megvételre ezt a modern kialakítású, földszintes ikerházfél-t, amely kiváló elrendezéssel és praktikus megoldásokkal várja új tulajdonosát.

Az ikerház felek csak gépkocsi beállóval és kamrával kapcsolódnak!

Alapterület: 110 m<sup>2</sup>, tágas és jól kihasználható belső tér  
Szobák száma: 3 kényelmes szoba+ amerikai konyhás nappali  
Fürdőszobák: 2 darab,+ külön WC-vel  
Külön helyiségek: háztartási helyiség, gardrób, tároló  
Parkolás: saját kocsibeálló  
Fűtés: gázcirkó, mely a melegvizet is biztosítja, de kérhető hőszivattyúval is

Telek: rendezett, kellemes méretű kert 300m<sup>2</sup>  
Új építésű, korszerű anyagokból, minőségi kivitelezéssel. A ház világos, élhető terekkel rendelkezik, ideális családoknak, de akár pároknak is, akik egy szintben gondolkodnak.

Lokáció:

Kiváló elhelyezkedés - nyugodt lakóövezet, mégis közel mindenhez!  
Iskola, óvoda, bolt, közlekedés - minden pár percre elérhető.

Ne maradjon le erről a ...



**Kutas József**

+36-20-960-9602

[j.kutas@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.kutas@gdn-ingatlan.hu)

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| ID nummer             | 381704               |
| Typ                   | Verkauf - Doppelhaus |
| Wohnfläche            | 120 m <sup>2</sup>   |
| Balkon/terrasse       | 31 m <sup>2</sup>    |
| Zimmer                | 4 Zimmer             |
| Grundstück            | 300 m <sup>2</sup>   |
| Ansicht               | Blick auf den Garten |
| Zustand               | Neubau               |
| Struktur              | Tégla                |
| Heizung               | Gas (Umlauf)         |
| Parkplatz             | Stellplatz           |
| Amerikanische Kücheja |                      |
| Zugang zum garten     | Ja                   |
| Baujahr               | 2025                 |
| Innenhöhe             | 2.8 m                |

VERKAUF

