

**Budapest XII. bezirk**

450 000 HUF

DIEJENIGEN, DIE NICHT NUR EINE WOHNUNG, SONDERN EINEN LEBENSSTIL SUCHEN!!!

„BUDAPEST LIEGT IHNEN ZU FÜSSEN!“

Sie könnten der erste Bewohner dieses wunderschönen, wiedergeborenen Hauses sein!  
Die besondere Lage und das Panorama bieten eine wirklich seltene Gelegenheit!

Einzigartige, brandneue Wohnung im 12. Bezirk mit atemberaubendem Panorama zu vermieten!

In einem der schönsten Viertel von Budapest, in der Csorna-Straße im 12. Bezirk, bieten wir eine 51 m<sup>2</sup> große, neu renovierte Backsteinwohnung im 4. Stock mit außergewöhnlicher Lage zur Miete an:

- 2 Zimmer
- Badezimmer - Toilette in einem separaten Raum
- riesiger Kleiderschrank
- hochwertige Möbel
- Eine riesige 18 m<sup>2</sup> große Terrasse, von der aus sich ganz Budapest zu Ihren Füßen öffnet
- Wirtschaftlich, geringe Gemeinkosten, zahlbar nach jedem Verbrauch

Die Umgebung ist ruhig, friedlich und ideal zum Ausruhen und Entspannen.

Zusätzliche Optionen:

- Privater, abschließbarer Lagerraum zur Miete verfügbar (+10.000 HUF/Monat)
- Eigene Garage zu vermieten (+40.000 ...)



**Kutas József**

+36-20-960-9602

[j.kutas@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.kutas@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	381834
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	51 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	18 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1970
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	17080 HUF
Doppelhaus	Nein

MIETE

