

Budapest III. bezirk Dunaparttól 900 méterre

159 400 000 HUF

Budapest III. kerületében egy zárt, rendezett lakóparkban kínálunk megvételre 2 db lakást, egy 3 lakásos házban.

Bevásárló központ, boltok, buszmegálló, gyógyszertárak, sportlehetőségek a közvetlen közelben. Az 1994-ben kialakított, két utcáról is megközelíthető lakóparkban 5 épületben 16 lakás található a nyugodt, parkosított, kicsi játszótérrel is rendelkező kertben. A közös területek folyamatosan karban vannak tartva, gondnok szolgálja a lakók kényelmét (kukák rendezése, járdák, lakóparkhoz tartozó utcarészek takarítása, hólapátolás stb). A tágas nappali az étkezőn keresztül kapcsolódik a konyhához, amely igény esetén egy kisebb fal kialakításával teljesen leválasztható. A nappali tér, valamint a három hálószobát, fürdőszobát, WC-t és előszobát tartalmazó pihenő zóna a lakás két oldalán, egymástól jól elválasztva van kialakítva.

A közös költség mindössze ~22.000 Ft/hó, amely a szokásos elemeken felül tartalmazza a szemétszállítást és a gondnoki díjat is. Az egyéni vízfogyasztást és a csatorna díjat is a közös költséggel együtt kell fizetni, melyek összege értelem szerűen a fogyasztás mértékétől függ. A fűtést és a fürdőszobai ...



Damak Léna
+36-30-157-4067

l.damak@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer | 389448 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 110 m ² |
| Balkon/terrasse | 10 m ² |
| Zimmer | 4 Zimmer |
| Grundstück | 100 m ² |
| Ansicht | Blick auf den Garten |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Eigene Garage |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Ja |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 1994 |
| Orientierung | Süden |
| Innenhöhe | 2.7 m |
| Gemeinsame Gebühren | 25 HUF |
| Doppelhaus | Nein |

VERKAUF

