

Budapest VII. district Damjanich utca

650 000 000 HUF

Múzeumnegyed szomszédságában Damjanich utcánál 2006-ban átadott duplex kialakítású lakások eladók melyek gyakorlatilag a társasház teljes negyedik emeletét jelnetik. Minden ingatlan saját mérőórákkal és gáz cirkófűtéssel rendelkezik, a hőleadók radiátorok. Lakásonként a nappalin kívül 2 hálószoba illetve külön konyha került kialakításra, a fürdőszoba mellett külön wc kapott helyet kézmosóval, a tizből négy lakás terasszal rendelkezik és ezen lakások duplakomfortosak. A jogi helyzet rendezett, a lakások külön helyrajzi számmal rendelkeznek. Az épület liftes és felújított, normális lakóközösséggel. A lakások jelenleg bérbe vannak adva. Kiemelkedő befektetési lehetőség a bérleti díj mellett további értéknövekedés várható hiszen így gyakorlatilag panel lakás árban juthat Budapest kiemelt turisztikai helyszínén újszerű belvárosi, napfényes tetőtéri lakásokat.



Kutas József

+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

ID number	264350
Type	For sale - Flat (brick)
Space	824 m ²
Balcony/terrace	28 m ²
Rooms	30 Rooms
View	Street
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2004
Orientation	West
Inner height	2.8 m
Common cost	140000 HUF
Duplex	Yes

FOR SALE

