

Dabas Dabas centrum vonzásában!

412 000 000 HUF

ID number	306879
Type	For sale - Industrial area
Space	19 612 m ²
Building lot	49029 m ²
Structure	Brick

Mevételre kínálunk a fővárostól 40 km távolságra lévő Dabasi Ipari Parkban lévő 49029nm-es (4,9Ha) területet. A közúton közvetlenül elérhető az 5.sz. fő úton és közvetve az M5 autópályán A Budapest-Liszt Ferenc téri nemzetközi repülőtér, Budapest-Kecskemét vasútvonal, M0 autót út közelsége, valamint a Csepel szigeti szabad kikötő egyaránt számba vehető szállítási, megközelítési lehetőségeként.

Közlekedés: Az Ipari Park közúton elérhető, a terület Dabas vasútállomás vonzásában található!

Fejlesztési cél: A terület környezetvédelmi szempontból tiszta, vonzó lehet a high-tech cégek számára, de bármilyen iparvállalat szívesen látott, amelyik tevékenységével a jelenlegi kedvező környezet minőséget nem rontja, nem terheli olyan mértékben, hogy az a település természeti és épített környezetében károsodást okozzon.

Az Ipari Parkban a telkek megengedett legkisebb kialakítható területe 3000 m², beépítési mértéke 40 %, az épület megengedett legnagyobb építménymagassága 12 m.

Beépíthetőség: 40 %

Vízellátás: A terület jelenleg is ellátott.

Szennyvízelvezetés: A területen kiépített szennyvízvezeték található.

Csapadékvíz - ...



Vereb Attila

+36-20-263-9995

a.vereb@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

