

Debrecen

109 900 000 HUF

Debrecenben eladó jelenleg is üzemelő, három utcára nyíló, népszerű vendéglátó egység a belvárosban!

Az ingatlan paraméterei:

- 160m² alapterület + 60m² pince,
- 47m² terasz,
- beépíthető tetőtér (akár két lakás is kialakítható),
- klíma (6,5kW),
- kondenzációs gázkazán,
- 3x50A áram.

A vendéglátó egység egyéb információi:

- pizzakemence,
- menü és kiszállítás,
- kisebb, 50 fős rendezvények lebonyolítására (ballagás, születésnap, céges rendezvények, stb.) ideális,
- beszállítói szerződések,
- pályázatra alkalmas.

A közüzemi szolgáltatókkal több évre szóló szerződés van, amely biztosítja a közüzemi díjakat.

A környéken díjmentes a parkolás.

A folyamatosan működő vendéglátóhely azonnali bevételi forrás, vendégkörrel, alkalmazottakkal, védett receptekkel.

Teljes bútorzattal és vállalkozással együtt!



Kutas József

+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

ID number	349256
Type	For sale - Commercial - Catering
Space	150 m ²
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
Year of construction	1901
Orientation	Southwest
Inner height	2.8 m

FOR SALE

