

Budapest XIV. district

39 970 000 HUF

**FELÚJÍTOTT ÜZLETHELYISÉG A HUNGÁRIA KÖRÚT KÖZELÉLBEN
ELADÓ!**

A Hungária körút és a Fogarasi úti Tesco között frekventált részen eladó egy IGÉNYESEN FELÚJÍTOTT, bútorozatlan üzlethelyiség.

Az üzlethelyiség két egybenyíló helyiségből és egy nagyobb fogadóhelyiségből áll. A válaszfalak bonthatók vagy mozgathatók. Tartozik hozzá még egy külön beépített zuhanyfülkés fürdőszoba mosdókagylóval és külön WC.

A nagyobb helyiség 24 m², a 2 kisebb helyiség pedig 9 és 11 négyzetméterese.

Bélmagassága: 2.9 méter

Fűtése elektromos Ariston kazán.

Fekvése déli.

Parkolás: utcán lehetséges, mely ingyenes.

Alkalmas oktatóteremnek vagy más célokra is pl.kozmetikasalon.

Lakhatásra is alkalmas, egyszobás lakást értékegyeztetéssel beszámítok.

Azonnal költözhető!

Az üzlethelyiség augusztusig van kiadva, de új tulajdonos esetén is tovább folytatódhat a bérlet.

Befektetésre is alkalmas.

Infrastruktúra: közel van a Fogarasi úti Tesco áruház

Közlekedés : 98-as autóbusz, 80-as trolibusz a Népstadion és az Egressy tér felé.

...



Kutas József

+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

ID number	353690
Type	For sale - Commercial - Commercial premises
Space	42 m ²
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
Year of construction	1984
Orientation	South
Inner height	2.9 m
Common cost	10000 HUF

FOR SALE

