

Szada Szada csendes részén**63 990 000 HUF****ELADÓ LAKÁS SZADA CSENDES RÉSZÉN ÖRÖKPANORÁMÁVAL!!!**

Eladásra kínálok Szada csendes részén, egy 91 nm-es, örökpanorámás, keleti fekvésű, 3 szobás, tetőtéri lakást, ami akár a vele szomszédos lakással is megvehető.

Az épület vasbeton alapra épült, porotherm téglából, a tetőre betoncserép héjazat került. Az egész ház áramellátása H-tarifás, a meleg víz és a hűtés - fűtésért fancoillal ellátott hőszivattyúk gondoskodnak. Az épület csendes helyen, közvetlenül egy tájvédelmi körzet mellett található.

A közös előtérből belépve egy óriási, amerikai konyhás nappaliban találjuk magunkat, ahonnan 2 szoba, egy fürdő és egy gépészeti helyiség nyílik. Az ingatlanban vegyesen fa-, illetve műanyag nyílászárók találhatók. A sok ablaknak, és a tetőtéri helyezkedésének köszönhetően a lakást egész nap természetes fény járja be.

Az épület aljában egy közös udvar, és két nagy szoba fokozza a kényelmet. Az egyikbe egy szauna és jacuzzi készül, a másikkól a lakók megegyezésére fitness terem, vagy közösségi helyiség lesz. A lakáshoz fedett, kétállásos beálló tartozik, ahova a távirányítós nagykapun lehet bejutni.

Infrastruktúrája ...

**Kutas József****+36-20-960-9602**j.kutas@gdn-ingatlan.hu

ID number	364247
Type	For sale - Flat (brick)
Space	91 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Panoramic
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2023
Orientation	East
Inner height	2.8 m
Duplex	No

FOR SALE

