

## Verőce központi részen

9 800 000 HUF

ID number

364835

Type

For sale - Building lot

Space

115 m<sup>2</sup>

View

Garden view

Verőce belterületi, központi részén eladó háromszög alakú, 115 nm-es telek.

Év besorolású, védelmi erdőterület, 90 méterre a Dunától, sétátávolságra a szabadstrandtól, hajókikötőtől, éttermektől, bicikli úttól, bolttól.

Áram a telken belül (1x 32 Amper, 2 x 16 Amper), víz-csatorna-gáz-internetszolgáltató az utcában.

A telken 7 méter mély ásott kút áll rendelkezésre, illetve egy régi katonai bódé.

A helyi építési szabályzat a területre vonatkozóan 60-70%-ban fásítást ír elő. Nem beépíthető.

A tulajdoni lapon kivett beépítetlen területként szerepel.

Ha kérdése van, vagy megtekintené az ingatlant, kérem keressen a hét bármely napján.



**Kutas József**

**+36-20-960-9602**

[j.kutas@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.kutas@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

