

**Cserszegtomaj Csanády utca**

420 000 000 HUF

**ÉLVEZZE A BALATONI PANORÁMÁT SAJÁT MEDENCÉJÉBŐL A PÁRATLAN FEKVÉSŰ CSERSZEGTOMAJON!**

Minden igényt kielégítő, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, LUXUS ÁLOM OTTHON várja Önt KESZTHELY és HÉVÍZ mellett ezen a dinamikusan fejlődő, külföldiek által is kedvelt és lakott, turista látványosságokkal teli, mégis nyugodt, páratlan természeti adottságú, remek elhelyezkedésű településen!

**AZ OTTHON:**

A 338 nm alapterületű két szintes ház egy 1656 nm-es telken helyezkedik el.

Az ingatlan ENERGIATAKARÉKOS, PRÉMIUM ANYAGOKBÓL és a LEGFEJLETTEBB MŰSZAKI TARTALOMMAL épült, MODERN, MINIMALISTA stílusban.

HATALMAS, nyitott terek, tágas helyiségek, IMPOZÁNS ÜVEG FELÜLETEK biztosítják a LUXUS életérzést és a csodálatos kilátást a Balatonra és az őt körülölelő tájra a ház minden pontjából!

A földszint 170 nm ahol egy hatalmas egylégteres nappali-konyha-étkező, galériás előszoba, főháló gardrób-szobával saját fürdő és wc-vel, háztartási helyiség, vendég wc, gépház, 2 beállásos garázs és az 50 nm-es pergolával fedett terasz található. A teraszon található 3,5x6m-es MEDENCE és panorámás üveg falú FINN SZAUNA fokozza a valódi luxus ...



**Kutas József**

**+36-20-960-9602**

[j.kutas@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.kutas@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 371809                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 338 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 90 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 4 + 1 Rooms             |
| Building lot         | 1656 m <sup>2</sup>     |
| View                 | Panoramic               |
| Condition            | Newly built             |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Heat pump               |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 2022                    |
| Orientation          | Southeast               |
| Inner height         | 2.8 m                   |

FOR SALE

