

79 900 000 HUF

Eladó egy kiváló állapotban lévő, családi ház egy csendes, családi házas övezetben.

Az ingatlan háromszintes, így rengeteg tér áll rendelkezésre. A 2000-ben épült téglaház folyamatosan karbantartott, 2010-ben teljes tetőcsere történt, 2022-ben pedig új villanybojler és korszerű nyílászárók kerültek beépítésre.

Az ingatlan 4 szobás, dupla komfortos, így ideális választás nagyobb családok számára is. A 434 m<sup>2</sup>-es telek kényelmes kertet biztosít, amely alkalmas pihenésre vagy akár kertészkedésre. Az ingatlan teljes egésze alatt pince húzódik, amely remek tárolási lehetőségeket kínál, továbbá a garázs is rendelkezésre áll.

Az otthonban ipari áram is bevezetésre került, ami nagyobb teljesítményigényű eszközök, akár vállalkozás használatára is alkalmas.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal. Ha nem veszem fel, visszahívom.

ID:

375098



**Kutas József**

**+36-20-960-9602**

[j.kutas@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.kutas@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 375098                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 171 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 28 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 4 Rooms                 |
| Building lot         | 434 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Individual boilers      |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 2000                    |
| Orientation          | South                   |
| Inner height         | 2.7 m                   |

FOR SALE

