

Szombathely

54 900 000 HUF

Szombathely villaövezetében, három lakásos társasház földszintjén eladó teljeskörűen felújított 61 m²-es lakás. Az ingatlan nagy terasszal kapcsolódik a természethez. Saját 150 m²-es kerttel rendelkezik. A felújítás során a homlokzati falakra 15 cm Austrotherm Grafit szigetelés, a lábazatra 10 cm XPS szigetelés került. A földszinti lakásban a padlószerkezet lépésálló hőszigetelést kapott. Villanyhálózata 32 A -rel ellátott. Víz, lefolyórendszer megújult. Fűtéséről, meleg vízellátásáról kondenzációs kazán gondoskodik, radiátoros hőleadással. Nyílászárói fokozottan hang- és hőszigeteltek. Az ingatlanban minőségi burkolatok, beltéri ajtók kerültek beépítésre. Klímaelőkészítés megtörtént. Bővebb tájékoztatásért, megtekintés céljából kérem keressen.



Kutas József

+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

ID number	375540
Type	For sale - Flat (brick)
Space	61 m ²
Balcony/terrace	24 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	150 m ²
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1980
Orientation	Southeast
Inner height	2.6 m
Duplex	No

FOR SALE

