

123 000 000 HUF

!!BALATONTÓL 500M, CSALÁDI HÁZ + STUDIO APARTMAN!!

BALATONSZÁRSZÓN a Balatontól 500 méterre, kiváló minőségben felújított, 2 szintes, 178 m², 5 szobás, duplakomfortos, önálló családi ház 42m² terasszal és 1 szobás studio apartmannel, 9m² pincével és a hozzá tartozó 521 m² rendezett telekkel ELADÓ.

FÖLDSZINT: nappali (41m²), konyha+étkező (27m²), szoba (15m²), fürdő, 2db wc, studio appartmann, terasz (42m²)
EMELET: szoba (10m²), szoba (9m²), szoba (20m²), fürdő, wc, terasz (8m²)

Az ingatlan a 80-as években téglából épült, amit tulajdonosa ez évben a mai kornak és energetikai elvárásoknak megfelelően teljes körűen felújított. A ház homlokzati szigetelést kapott, műanyag külső nyílászárókkal. A nyílászárók redőnnel szerelve. A fűtést gáz cirkó biztosítja, radiátor hő leadókkal, padlófűtéssel, plusz 4db hűtő-fűtő klíma is rendelkezésre áll.

Az ingatlant tágas, világos terek jellemzik, mindent igény kielégítő kialakítással.

Az ingatlanhoz tartozik egy udvari bejáratú, vizes blokkal rendelkező studio apartman. A telken 9m² borospince is van. Az 521m²-es rendezett udvar és a térkövezett utcafront több ...



Kutas József

+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

ID number	375723
Type	For sale - Family House
Space	255 m ²
Balcony/terrace	42 m ²
Rooms	6 Rooms
Building lot	521 m ²
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2023
Inner height	2.7 m

FOR SALE

