

24 900 000 HUF

Otthonok és megoldások.

Nyárlőrinc vadregényes-erdős külterületén, 8260 nm telken, nettó 136 nm alapterületű, autentikus, régen iskolának épített kúria jellegű épület új tulajdonosát keresi.

Az un. Klebelsberg-féle tanyasi iskolák típusépületként valósultak meg komoly tervek alapján (levéltárban megtalálható).

A belső tágas méretek, és a további beépítési lehetőségek miatt, többféle felhasználásra is tökéletes helyszín.

Az épület 51 cm vastag téglafalazatú, felújítást igényel, de tervek alapján, a korát meghaladó minőségi anyagokból építették.

Tetőhéjázat cserélt, faszerkezet kiváló, tetőtér beépíthető.

Épület alatt száraz-boltíves boros pince, a telken, még egy 40 nm vendégház kialakítására alkalmas felépítmény is található.

Villany telken belül, ivóvizet új kút fúrása tud majd biztosítani.

A belső tágas méretek és a további beépítési lehetőségei miatt sokféle felhasználásra is tökéletes helyszín.

Az ár rendkívül kedvező.

Kiváló befektetési lehetőség: nagycsaládoknak, vendégszobák, rendezvények kialakítására, spirituális helyszínre.

Szomszédmentes övezet.

Kifejezetten készpénzes ...

ID number	376000
Type	For sale - Kastély, kúria
Space	220 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	8260 m ²
View	Garden view
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1932
Orientation	Southwest
Inner height	2.9 m



Kutas József

+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

