

**Budapest XVII. district**

139 900 000 HUF

XVII. kerületben, Rákoskeresztúr kertvárosi részén, téglalapítású, napos, világos, alacsony rezsiű, 168 m<sup>2</sup>-es, 6 szobás, két szintes, teraszos, előkertes, 588m<sup>2</sup>-es telekterületű, beépített, gépesített konyhával, klímával, saját garázssal, rendszeresen karbantartott csodaszép elő-és hátsó kerttel rendelkező családi ház eladó.

A földszinten található 2 szoba, nappali, konyha, valamint mosdó és fürdő.

A tetőtérben 3 szoba, galéria, konyha, fürdő, gardrób, illetve egy 22m<sup>2</sup>-es terasz kap helyet.

A fűtésről központi cirkó gondoskodik. A kert hangulatos, szomszédoktól szeparált.

A ház igényes minőségi burkolatok felhasználásával épült, jól alakítható, tágas!

Az ár, irányár!

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelügyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

További részletekért, hívjon bizalommal! (Akár hétvégén is!)  
G.B



**Kutas József**

**+36-20-960-9602**

[j.kutas@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.kutas@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 377087                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 168 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 26 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 6 Rooms                 |
| Building lot         | 588 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1978                    |
| Orientation          | Southeast               |
| Inner height         | 2.9 m                   |

FOR SALE

