

## Bácsalmás

15 000 000 HUF

Eladásra kínálok Bács-Kiskun Vármegye BÁCSALMÁS településen egy 75 m<sup>2</sup>-es családi házat 15.000.000 Ft irányáron.

Az 1980-as években épült tégl szerkezetű családi házban kialakításra került egy konyha+étkező, nappali, 2 szoba, fürdőszoba illetve egy gardrobe. Az ingatlan jelenlegi tulajdonosa elkezdte a felújítást, melyben az egész villanyhálózati rendszer újra lett húzva, nyílászárói műanyag és fa hőszigetelt ablakokra lett cserélve. Az utcafronti szobában kialakításra került egy gardrobe, a fürdőszobában új bojler lett felszerelve illetve a hidegburkolatok is cserélve lettek. A tetőtér jelenleg nincs beépítve, de igény szerint beépíthető.

A 872 m<sup>2</sup>-es telek területen található egy plusz tárolásra alkalmas blokk téglás melléképület.

Jó elhelyezkedésének köszönhetően az ingatlantól pár perc sétára buszmegálló és vasútállomás is található, továbbá több üzlet és intézmény is.

Ha hirdetésem felkeltette az érdeklődését kérem hívjon az alábbi telefonszámon.

Az adásvétel lebonyolításához teljes banki ügyintézással, jogi tanácsadással, azonnali ügyvédi közreműködéssel, szükség esetén soron kívüli földhivatali ...



**Kutas József**

**+36-20-960-9602**

[j.kutas@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.kutas@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 379018                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 75 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| Building lot         | 872 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Street                  |
| Condition            | To be renovated         |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Other                   |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1980                    |
| Inner height         | 2.7 m                   |

FOR SALE

