

## Budaörs Budaörs ipari park

4 420 168 HUF

Bérbeadó Ipari Ingatlan – Kivételes lehetőség Budaörs legfrekvenciáltabb ipari parkjában!

Bérbeadó egy 2007-ben épült szinte újszerű állapotú ipari telephely, mely Budaörs legdinamikusabban fejlődő ipari parkjában található. A kiválóan karbantartott ingatlan tökéletes megoldást jelent logisztikai központ, központi iroda, gyártás előkészítése vagy egyéb feldolgozó ipari tevékenységek számára.

Ingatlan Főbb Jellemzői:

Telek és Elhelyezkedés:

Térkövezett, 1838 nm-es telek, ideális infrastruktúrával és elhelyezkedéssel a legfrekvenciáltabb ipari övezetben.  
Raktár és Logisztika:

750 nm-es ipari csarnok, (raktár területe 566 nm) egy nagy teherbírású polcrendszer által több mint 700 db EU paletta tárolására alkalmas.

Az elrendezés lehetővé teszi a zökkenőmentes logisztikai feladatokat, egyszerre akár két kamion fogadását is.

Automata rámpa, valamint külső fedett rakodó tér biztosítja a hatékony rakodási és kiszállítási műveleteket (2 kamion és 8 személyautó számára).

Irodai és Kiegészítő Tér:

Két szintes, modern irodakomplexum, mely 2x145 nm-en továbbá két nagy ...

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| ID number            | 379151                |
| Type                 | For rent - Storage    |
| Space                | 1 838 m <sup>2</sup>  |
| Condition            | Reconditioned         |
| Structure            | Lightweight structure |
| Heating              | Gas (circulating)     |
| Parking              | Self-parking          |
| Year of construction | 2007                  |



**Vereb Attila**

**+36-20-263-9995**

[a.vereb@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.vereb@gdn-ingatlan.hu)

FOR RENT

