

## Kulcs Páratlan panoráma!

95 000 000 HUF

Kulcsan csendes környezetben kínálunk megvételre 899 nm nagyságú telken, egy páratlan panorámával rendelkező kivett, hétvégi ház besorolású ingatlant.

Az ingatlan szigetelt, könnyűszerkezetes technológiával épült, jelenleg befejezésre vár.

Helyiségei:

- előszoba, közlekedő
- fürdőszoba, tusolóval, wc-vel
- hálószoba
- amerikai konyhás nappali és étkező

Az ingatlan fűtése, hűtése klímával megoldott. A melegvzellátást villanybojler szolgáltatja, mely még nem került felszerelésre.

A konyharész kialakításra került, burkolva van.

Az ingatlanon tároló, szaletli is kialakításra került, valamint a telek dunaparti alsó részén csónaktároló található. A meghirdetett vételár csónakot, kenut, jet skit és különböző horgászfelszereléseket is tartalmaz.

A környék csendes nyugodt, a ház a befejezés után ideális nyaralóként vagy állandó lakhatásra is, a vízi sportok kedvelőinek igazi kuriózum.

Vezetékes víz és áram az ingatlanba bevezetésre került, a szennyvízelvezetés emésztőrendszerrel megoldott.

Az ingatlan tehermentes, 1/1 tulajdonban van, ...



**Vereb Attila**

**+36-20-263-9995**

[a.vereb@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.vereb@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                           |
|----------------------|---------------------------|
| ID number            | 380362                    |
| Type                 | For sale - Week-end house |
| Space                | 46 m <sup>2</sup>         |
| Rooms                | 1 + 1 Rooms               |
| Building lot         | 899 m <sup>2</sup>        |
| View                 | Panoramic                 |
| Condition            | Under construction        |
| Structure            | Lightweight structure     |
| Heating              | Electric                  |
| Parking              | Self-parking              |
| American kitchen     | Yes                       |
| Access to the garden | Yes                       |
| Year of construction | 2018                      |
| Inner height         | 2.7 m                     |

FOR SALE

