

## Pécel

35 900 000 HUF

Eladásra kínálunk egy felújítandó állapotú családi házat, MŰHELYT (IPARI árammal), garázzsal!

Az 50 m<sup>2</sup>-es otthon minden porcikájában felújítandó/bontandó. Tulajdonosai 2005-ben bruttó 6\*8 m alapterületű garázst, 2010-ben a garázs méreteivel megegyező műhelyt építettek hozzá.

Az 570 m<sup>2</sup>-es telek egy része intim elhelyezkedéssel bír, mely kiváló lehetőséget biztosít kertészkedésre vagy akár egy kerti pihenőhely kialakítására.

Fedezze fel ennek a családi háznak, műhelynek a lehetőségeit, amely ígéretes választás lehet az új tulajdonosok számára.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal. Ha nem veszem fel, visszahívom!

ID: 381351



**Kutas József**

**+36-20-960-9602**

[j.kutas@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.kutas@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 381351                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 140 m <sup>2</sup>      |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| Building lot         | 570 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | To be renovated         |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (convector)         |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1920                    |
| Orientation          | South                   |

## FOR SALE

