

**Sopron**

38 990 000 HUF

**FELÚJÍTANDÓ!**

Sopron óvárosában, a Templom utcában ELADÓ egy 2. emeleti 88 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás, külön konyhás, teljesen felújítandó társasházi lakás.

Belső udvarról közelítjük meg a lépcsőházat, ahonnan a világos, ablakkal rendelkező előszobába (3,4 m<sup>2</sup>) jutunk.

Innen jobbra a WC-s fürdő (3 m<sup>2</sup>), majd a kamrával rendelkező konyha (9,5 m<sup>2</sup>), szemben pedig az egymásba nyíló két nagy szoba (31 és 34 m<sup>2</sup>) található.

Jelenleg a közművek használaton kívül vannak, azok visszaállítása szükséges.

Ez a kiváló lehetőségekkel rendelkező ingatlan várja új gazdáját, aki felébreszti csipkerózsika álmából és korszerű otthonná varázsolja.

Írányár: 38.990.000 FT

Azonosító szám: 338361

I speak English.

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 381671                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 88 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| View                 | Courtyard               |
| Condition            | To be renovated         |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Other                   |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | Yes                     |
| Year of construction | 1968                    |
| Orientation          | North                   |
| Inner height         | 3 m                     |
| Common cost          | 21000 HUF               |
| Duplex               | No                      |



**Vereb Attila**

+36-20-263-9995

a.vereb@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

