

Bag Csendes mellékutcában

58 500 000 HUF

CSENDEN KÖRNYÉK, KIVÁLÓ KÖZLEKEDÉS!

Megvételre kínálok Bag csendes részén, 1471 nm-es telken fekvő, Nettó 144,04 nm, bruttó 163,8 nm-es, 2 generáció számára is tökéletes, téglafalazatú 5 szobás családi házat.

Az épület 1960/2001-ben épült, fűtése gázcirkó/gázkonvektor/kályha, 5 szoba, nappali, 2 fürdőszoba, 2 konyha + étkező jellemzi.

2015 és 2021 között az alábbi felújítási munkák lettek elvégezve:

- teljes fali és padlóburkolat csere
- részleges elektromoshálózat csere
- nyílászáró csere
- külső 6 cm-es és belső 2 cm szigetelés
- ereszcseré
- helyiségek aljzat betonozása, alá hungarocell szigetelés elhelyezése

A repertoárba tartozik még egy fedett beálló, 30 nm-es műhely, rendezett kert, 20 nm száraz pince, egy külső épített zöldszécső verem, valamint ázott kút.

Az ingatlan kiválóan alkalmas vállalkozás indítására is, hiszen korábban kovácsüzemként is üzemelt.

Buszmegálló, orvos, óvoda, iskola, bölcsőde, bevásárlási lehetőség a telektől 5-10 perc sétára található.

AZ INGATLAN PER, TEHER és IGÉNYMENTES

...



Kutas József
+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

Identificare	353766
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafata	164 m ²
Camere	5 Camere
Teren	1471 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Stare buna
Structura	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucatarie deschisa	Nu
Acces la gradina	Da
An constructie	1960
Orientare	Sud Vest
Înaltime interioara	2.6 m

VÂNZARE

