

## Erdőkertes Csodás újszerű családi ház

87 000 000 HUF

Erdőkertes csendes mellék utcájában, de nem messze a központtól eladó egy új gyönyörű ház!

Ez a családi ház minden jóval fel lett szerelve, ami az árában nem mutatkozik meg.

720 nm-es telken, 114nm hasznos terület+ tároló

Helyiség lista:

- előszoba 5,82
- háló 10,80
- háló 10,80
- wc 1,54
- közlekedő 5,06
- fürdő 6,25
- nappali 19,44- ebből most egy 14 nm-es szoba lett kialakítva és egy folyosó. Így az amerikai konyhás nappaliból és a szülői hálóból megközelíthető a terasz.
- kamra 2,50
- konyha-étkező - nappali 25,92
- háztartási h-fürdő 2,88
- garázs 19 nm- ez konyhává lett alakítva, hideg-meleg vízzel, fűtéssel.

Ez akár egy személynek kialakítható laktér is lehet, ha a fürdőt hozzányitjuk.

A garázs és az épület között egy kút található, amiért direkt így lett tervezve a ház, hogy ez a locsolási lehetőség ne vesszen el.

Plusz tartozékok:

- térkövezett udvar
- klíma
- szúnyogháló
- műanyag redőnyök
- beton kerítés szomszéd felől
- utcafronton gyönyörű kovácsoltvas kerítés
- kút

...



**Kutas József**

+36-20-960-9602

[j.kutas@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.kutas@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	357486
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	130 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	9 m <sup>2</sup>
Camere	4 Camere
Teren	720 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	2022
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

