

Székesfehérvár Öreghegyen

132 500 000 HUF

!!! ENERGIATAKARÉKOS, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, OTTHON!!!
Vásároljon most új ingatlant, kedvező áron!

H-003935. Öreghegy frekventált, kedvelt részén, összközműves építési telken eladó egy kétszintes, igényes, egyedi kivitelezésű 110 m2 hasznos alapterületű, nappali + 3 szobás családi ház.

Energiahatékony ingatlan, rezsiköltség rendkívül alacsony! Rövid birtokbaadási idő!

Az ingatlan könnyen megközelíthető, a környék tömegközlekedése jó, pár perc alatt gyalogosan elérhető a buszmegálló. A közelben orvos, iskola, bölcsőde, óvoda, Bevásárló központ, üzletek, Ipari park megtalálhatóak. Az M7 autópálya felhajtó pár perc alatt elérhető.

A ház tágas, világos, körbe napozott, minőségi anyagokból készült. Külső határoló főfalak Winerberger X-THERM rapyd drayfix 30-as téglából, épült 10cm szigeteléssel. A telekterületen 2 lakóegységes családi ház készült, két épület csak a garázsok falával érintkezik egymással.

A fűtésről és a hűtésről egy levegő-víz hőszivattyú gondoskodik, padlófűtéssel és gazdaságos mennyezeti hűtéssel. A szellőzőrendszer becsövezése a teljes földémben kialakításra került, a riasztó-és ...



Kutas József

+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

Identificare	358188
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	115 m ²
Balcon/Terasă	13 m ²
Camere	4 Camere
Teren	350 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2023
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

