

## Dunaharaszti Bezerédi sportpark közeli

161 000 000 HUF

A családbarát Bezerédi lakóparkban 450 m<sup>2</sup>-es telekrészen ELADÓ egy 222 m<sup>2</sup>-es, belső 2 szintes, nagyon jó elosztású IKERHÁZ fél TÁGAS és VILÁGOS TEREKKEL

A földszinti egy légterű, hatalmas nappali-étkező konyha örömbázis a gyerekeknek és a családnak, de az emeleten is van egy nagy és világos közösségi tér – innen nyílik az emeleti 3 szoba, a gardrób, a sarokkádas fürdő és a háztartási helyiség. Két szobának franciaerkélye van.

A földszinten még egy vendégszoba, egy tusolós fürdő és egy előszoba szerepel.

Az épület Ny-i, illetve K-i tájolású benapozott lakást ad.

Az eredeti alaprajz az emeleten kissé átalakításra került. Igényes kivitelezésű, minőségi megoldás a házban a tölgyfa betétekkel kombinált emeleti háló kialakítás, de a lépcsőfokoknál és a korlátnál is ezt az anyagot használta a külön fogadott belsőépítész.

A nappali-étkező-konyha teréből 40 m<sup>2</sup>-es fedetlen teraszra lépünk, de csodás tartózkodási hely az épülethez kapcsolódó, 20 m<sup>2</sup>-es, fedett és világítással ellátott filagória is.

A 67 !! m<sup>2</sup>-es földszinti nappali-étkező-konyha és a hozzá kapcsolódó filagória- illetve teraszkapcsolatos élettér a zöld ...



**Kutas József**

+36-20-960-9602

j.kutas@gdn-ingatlan.hu

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| Identificare        | 358270              |
| Tip                 | Vânzare - Duplex    |
| Suprafața           | 222 m <sup>2</sup>  |
| Balcon/Terasă       | 66 m <sup>2</sup>   |
| Camere              | 5 + 1 Camere        |
| Teren               | 446 m <sup>2</sup>  |
| Vedere              | Vedere spre grădină |
| Stare               | Stare bună          |
| Structură           | Caramida            |
| Încălzire           | Gaz                 |
| Parcare             | Garaj Propriu       |
| Bucătărie deschisă  | Da                  |
| Acces la grădină    | Da                  |
| An construcție      | 2007                |
| Orientare           | Vest                |
| Înălțime interioară | 2.7 m               |

VÂNZARE

