

Lengyeltóti Kaposvári út

242 766 000 HUF

Üzlet- Raktár- Irodaház ELADÓ

Az ingatlan a Balatontót 12 km-re Lengyeltóti belterületén, forgalmas főút mellett, a 4000 lakosú kisváros központjától gyalogosan 5 percre található.

A 2639 nm telken található főépület cca 720 nm alapterületű, minden közművel ellátott, méreténél és elhelyezkedésénél fogva kereskedelmi, szolgáltató és termelő tevékenységre egyaránt hasznosítható. Az épülethez cca 50 m² bővítmény is csatlakozik, Az épületben irodák, tárgyalók, szociális és kiszolgáló helyiségek raktárak és egy önálló bejárattal rendelkező lakás található. A 2002-ben épült és használatba vett épület korszerű technológiával készült.

Raktárak 340 nm, Irodák Tárgyaló 120 nm, Üzlettér 110 nm, Egyéb kiszolgáló helység 90 nm Lakás 55 nm, tároló 50 nm

A főbejárat előtt személygépkocsik számára 16 db parkoló került kialakításra, a nagykereskedelmi tevékenység végzéséhez az automata raktárkapuk előtt 4 tehergépjárműnek is megfelelő várakozó hely áll rendelkezésre.

További fejlesztési lehetőségekre a terület nagysága biztosít lehetőséget.

Identificare	358894
Tip	Vânzare - Birouri
Suprafața	750 m ²
Camere	5 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	încălzire centrală
Parcare	Parcare proprie
An construcție	2002
Înălțime interioară	2.7 m



Vereb Attila

+36-20-263-9995

a.vereb@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

