

Budapest VI. Cartier Belső Terézváros

650 000 000 HUF

Ha turisztikai célú befektetést keres a Szent István Bazilika környékén jó megtérüléssel nem is kell tovább keresnie. Eladásra kínálunk egy ingatlan együttest egy jó állapotú liftes társasházban. Az épület 1. és 2. emeletén egy-egy polgári lakást melyekből 3-3 önháló apartman alakítható ki. A csomag része továbbá a komplett 3. és 4.+5. emelet ahol további 16 apartman kialakítható. A legfelső V. emelet tökéletes lehet egy reggeliztetőt & Sky bar kialakítására. A társasház jelenleg is engedélyezi a rövid távú bérbeadást. Az ingatlan csomag együttesen a társasház 50% feletti részét jelenti. Az ingatlanhoz teremgarázzshely bérelhető a szovszédosépület alatt



Vereb Attila

+36-20-263-9995

a.vereb@gdn-ingatlan.hu

Identificare	368765
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	800 m ²
Balcon/Terasă	54 m ²
Camere	22 + 4 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj/ Parcare de inchiriat
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1897
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.6 m
Costuri comune	240000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

