

59 900 000 HUF

L-004113. Történelmi belváros közelében, műemlék-jellegű épületben eladó, 2. emeleti, 73 nm nagyságú felújított téglalakás.

Az ablakok cseréltek, fa keretben hőszigetelt ablaküveg található. A közlekedőben, konyhában, fürdőben és a wc ben járólap a szobákban jó állapotú tölgyfa parketta a burkolat. A lakáson belüli villanyvezetékek cseréje megtörtént.

A fűtésről BOSCH gázkazán gondoskodik, a hőleadás radiátorokon keresztül megoldott.

A nappaliban és a szobában klíma előkészítése megtörtént.

A parkolás fizetős övezetben az épület körül megoldott.

A közelben, alba pláza, helyközi és helyi járatos buszmegálló, éttermek és számos egyéb más szolgáltató is megtalálható.

Az lakás szerződéskötést követően rövid időn belül birtokba vehető, akár ki is adható.

A történelmi belvárosban minden egy karnyújtásnyira van öntől!

Eladási irányár: 64 MFt

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint ...



**Kutas József**

**+36-20-960-9602**

[j.kutas@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.kutas@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 369145                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 73 m²                         |
| Camere              | 2 Camere                      |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Stare bună                    |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Da                            |
| An construcție      | 1863                          |
| Orientare           | Sud Vest                      |
| Înălțime interioară | 3 m                           |
| Duplex              | Nu                            |

VÂNZARE

