

## Mezőcsát

17 990 000 HUF

### KÜLÖNLEGES AJÁNLAT!

Eladó Mezőcsát Kiss József utcán egy rendkívül kedvező árú, 4 szintes 9 szobás garázsos kertés családi ház.

Ára: 17.990.000 Ft.

Nézze meg videónkat is: <https://youtu.be/uQ140IW4V94>

Az ingatlan alap méretei:

- a telek mérete: 835nm,
- az épület alapterülete: 160,7nm.

Az épület 4 szintjének összesített hasznos alapterülete 336,2nm melyben

- a pincszint (mélygarázs): 56,9nm,
- a földszint: 118,2nm,
- az 1. emelet: 116,4nm
- és a tetőtér: 44,7nm.

Az épületben található helységek:

- 9 szoba,
  - 6 tároló,
  - 3 lépcsőház,
  - 2 fürdőszoba,
  - 2 folyosó,
  - konyha,
  - spájz,
  - előtér
- + teraszok és erkélyek.

A kertés ház 1992-ben épült, beton alapzattal, B30-as téglafalazattal. A tetőszerkezete jó állapotú nyeregtető, Bramac betoncserep fedéssel ellátva. A ház fűtése kandallókkal volt megoldva, jelenleg nincs fűtés a házban. Az épületbe a csatorna be van kötve, a vízellátás házi vízműről működött. Gázcsonk a telken belül található. A villamos hálózat ki van építve, ...



**Kutas József**

+36-20-960-9602

[j.kutas@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.kutas@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	375051
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	336 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	25 m <sup>2</sup>
Camere	9 Camere
Teren	835 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Altele
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1992
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

