

## Kiskunlacháza Pest megye

41 120 000 HUF

Kiskunlacháza központi részén, kínálom megvételre új-építésű 31 lakásos liftes társasház, első emeleti 41,12 nm-es lakását!

Kiskunlacházán most épülő társasház első emelet 19-es. lakása eladó!

A lakások 2025 második felében kerülnek átadásra.

Műszaki tartalom:

- alap vasalt beton,
- falazat phorothetm téglá
- monolit beton födém
- nyílászáró 3rtg üvegezett műanyag szerkezetű
- tető fedése beton cserép
- fűtés hőszivattyú, padlófűtés hőleadással
- 15 cm Dryvit rendszerű homlokzatszigetelés
- választható hideg és meleg burkolat.

A lakás 41,12 nm, helyiségei: előtér 3,22 nm, fürdőszoba 4,52 nm, gardrób/szoba 10,84 nm, étkező/konyha 6,23 nm, nappali/lakószoba 16,24 nm.

A lakáshoz vásárolható teremgarázshely melynek ára 3.500.000 ft, vagy földfelszíni parkolóhely melynek ára 1.500.000 ft, (megvásárlása nem kötelező), valamint tároló helyiség is vásárolható.

A társasházban 31 db lakás kerül megépítésre, a földszinti és első emeleti lakások erkély nélküliek, a 2 emeleti lakások terasz kapcsolattal rendelkeznek.

Amennyiben kérdése merül fel, vagy megtekintené a lakást ...



**Vereb Attila**

**+36-20-263-9995**

a.vereb@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 379567                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 41 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 2 Camere                      |
| Vedere              | Curte                         |
| Stare               | Proprietate nouă              |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Pompă de căldură              |
| Parcare             | Garaj/Parcare de vanzare      |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 2025                          |
| Orientare           | Sud                           |
| Înălțime interioară | 2.6 m                         |
| Duplex              | Nu                            |

VÂNZARE

