

**Budapest XV. Cartier XV. kerület**

149 900 000 HUF

15.kerület Szentmihályi úton kínálunk eladásra egy kétgenerációs, 2 szintes, 5 szobás, 230 nm-es, 2 generációs, jó állapotú családi házat.

Az épület 2 éve felújításon esett át.

Minőségi burkolatok és szigetelt nyílászárók kerültek beépítésre, a villamosvezetékeket kicserélték.

Az épületben egy 120 nm-es, egy különbejáratú 89 nm-es és egy 20 nm-es garzon lett kialakítva.

A fűtésről gázcirkó, a hűtésről 2 klíma gondoskodik.  
Az összközműves telek 817 nm-es, lehetőség van több lakásos társasház építésére is.  
A rendezett, nemrég térkövezet kertben kocsibeálló és garázs épült.  
Az ingatlan elhelyezkedéséből adódóan akár kereskedelmi tevékenységre is kiválóan alkalmas, üzletnek műhelynek, telephelynek REMEK választás.

**KIVÁLÓ ÁR ÉRTÉK ARÁNY ÉRDEMES MEGNÉZNI!**

**VÁROM MEGTISZTELŐ HÍVÁSÁT HÉTVÉGÉN IS!**

Bankfüggetlen hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul díjmentesen. Önnek nincs más dolga, mint elbeszélgetni munkatársunkkal, aki a hallott információk alapján versenyre hívja a bankokat, hogy Ön hosszú távon ...



**Kutas József**

**+36-20-960-9602**

[j.kutas@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.kutas@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 379618                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 239 m²                   |
| Balcon/Terasă       | 50 m²                    |
| Camere              | 5 Camere                 |
| Teren               | 817 m²                   |
| Vedere              | Stradal                  |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1965                     |
| Înălțime interioară | 3 m                      |

**VÂNZARE**

