

**Budapest I. Cartier**

110 000 000 HUF

I.kerületben, Mammut bevásárló központ közvetlen közelében, Széna téren, 3.emeleti, 56 nm-es, 1+1 félszobás, kombi-cirkó fűtéses, klimatizált, jó állapotú, loft jellegű, egyedi kialakítású lakás eladó.

A nappali, konyha és étkező egy légtérben van, a hálósobába egy belső lépcsőn lehet feljutni.

Az udvari fekvésnek köszönhetően csendes, világos, az ablakok 3 rétegű üveggel ellátottak.

Közös költség 11.000.-Ft, a fűtés havi díja 8.000.-Ft.

A környék ellátottsága és közlekedése is egyaránt kiváló.

Az ingatlan tehermentes, költözés megállapodás szerint.

Amennyiben különleges lakásra vágyik, akkor mindenképpen ajánlom figyelmébe!

További információért és a megtekintéssel kapcsolatban várom hívását.

K.V.



**Kutas József**

+36-20-960-9602

[j.kutas@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.kutas@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	380311
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	56 m <sup>2</sup>
Camere	1 + 1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1911
Orientare	Est
Înălțime interioară	4 m
Costuri comune	11000 HUF
Duplex	Nu

**VÂNZARE**

