

## Csákánydoroszló

49 000 000 HUF

Különleges lehetőség! Családi ház vállalkozási lehetőséggel, az Őrség kapujában! Óriási tér 2 szinten, akár kétgenerációs otthon is kialakítható.

Körmend és Szentgotthárd közelében, az osztrák határ mellett, 1000 m<sup>2</sup>-es telken, rengeteg lehetőséggel várja új tulajdonosát! Ha nyugodt környezetben, mégis kiváló elhelyezkedéssel keresel tágas otthont vagy befektetést, akkor ez a Csákánydoroszlón található kétszintes családi ház tökéletes választás!

Alsó szint: lépcsőház-előtér, 2 nagy szoba, konyha, kamra, fürdő + wc.

Felső szint: nappali erkéllyel, 2 szoba, fürdő és külön wc), valamint egy bárhogyan kihasználható tetőtéri helyiség.

Az otthon melegét vegyes tüzelésű kazán biztosítja, gázcsanak a kapunál.

Vállalkozásra is tökéletes - külön melléképület wc-vel és zuhanyzóval, ipari árammal.

Műhely, garázs akár barkácsolás vagy tárolási célra.

Természetközeli nyugalom, gyümölcsfák, konyhakert, nyugodt környezet.

Minden, amire szükséged van egy helyen!

Bölcsőde, óvoda, iskola, bolt, étterem, benzinkút. Kiváló közlekedés vonatot, buszt a közelben, M80 autópályát pár percre.

Ne hagyd ki ezt a lehetőséget! Hívj ...



**Vereb Attila**

**+36-20-263-9995**

a.vereb@gdn-ingatlan.hu

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| Identificare        | 380749                    |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala  |
| Suprafața           | 160 m <sup>2</sup>        |
| Balcon/Terasă       | 5 m <sup>2</sup>          |
| Camere              | 4 Camere                  |
| Teren               | 1000 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Vedere spre grădină       |
| Stare               | Necesită renovare         |
| Structură           | Caramida                  |
| Încălzire           | Cazan cu combustibil mixt |
| Parcare             | Garaj Propriu             |
| Bucătărie deschisă  | Nu                        |
| Acces la grădină    | Da                        |
| An construcție      | 1970                      |
| Orientare           | Sud Vest                  |
| Înălțime interioară | 2.8 m                     |

VÂNZARE

